

1A

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea Almăj/Dolj	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) Comunei Almăj	Nr. ...18... din 24 / 07 / 2020 (2) / luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <i>Clara Veluice</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>[Signature]</i>

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1. (*) Subsemnatul... VLADUT CONSTANTIN, CNP....., in calitate de proprietar, identificat/identificata cu B.I./C.I. seria GV nr. 220610, eliberat(a) de, data si locul nasterii 05.10.1999, localitatea ALMAJ, judetul/tara DOLJ / ROMANIA.

2. (**) cu domiciliul in: localitatea CRAIOVA, str. BRAZDA LUI MORAC nr., bl. 10, sc. 1, et., ap. 89, judetul/sectorul DOLJ, codul postal, tara ROMANIA, telefon, fax, email, cetatenia ROMANA starea civila casatorit

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“
2. Din categoria „arendasi“
3. Din categoria „proprietari vecini“
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 1,5403 ha situat in extravilanul localitatii Almăj, identificat cu numar cadastral, in scris in cartea funciara nr. a localitatii Almăj care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da ; Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. certificat moste notor, titlu proprietate.....;
2.;
3.;

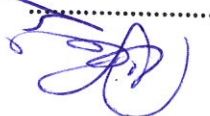
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
VLADUF CONSTANTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data 24.07.2020



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

Comuna ALMĂJ, jud. Dolj

INTRARE Nr. 18

IESIRE

Ziua 24 Luna 07 Anul 2020

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, VLADUT, CONSTANTIN,
 CNP., avand adresa de comunicare in: localitatea
CRADOVA, str. BRAZDA LUCI NOYAC nr., bl. 10,
 sc. 1, et., ap. 89, judetul/sectorul DOLJ, codul postal e-
 mail, tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,5303 (ha), la pretul de
12000 lei (doisprezece mii lei) (lei)²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

returnarea se face la pachet (toate tarabele si parcelile
 din oferta)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	ALMĂJ	0,4896 0,4899	722 726	722 726	T18 T18	P17 P205	ARABIL ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾		0,2507 0,1500	31573 31572	31573 31572	T10 T27	P13 P7	VII VII	
		0,1500	31574	31574	T27	P23	VII	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
VLADUT, CONSTANTIN
 (numele si prenumele in clar)
 Semnatura

L.S.

Data 24.07.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.