

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

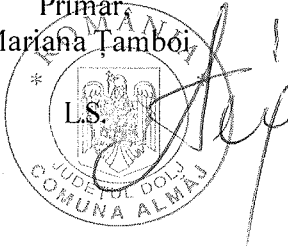
Judetul DOLJ	Registrul de evidenta Nr. 3 / 19.12.2022
Unitatea administrativa – teritorială COMUNA ALMĂJ	

Incheiat astazi, 22 . 02.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 3/19.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei ALMĂJ, tarlăua 24, parcela 21, categoria de folosinta arabil , identificat prin nr. cadastral 31791 , si numar carte funciara 31791, in suprafata de 0,3582/2 ha, reprezentand cota-parte 1/2, judetul DOLJ, depusa de ANDREI GRIGORE, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Craiova , cetatenia română , nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Craiova , _____ judetul/sectorul Dolj , codul postal - , tara România , telefon 0745598551 , fax - , e-mail - , starea civila căsătorit și suprafata de 0,3582/2 ha, reprezentand cota-parte 1/2, judetul DOLJ, depusa de ANDREI MARIA , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu CI seria _____ nr. _____, eliberat(a) de SPCLEP Craiova , cetatenia română , nationalitatea română, cu domiciliul in localitatea Craiova , _____, judetul/sectorul Dolj , codul postal - , tara România , telefon - , fax - , e-mail - , starea civila căsătorită , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 31791, nr. cadastral 31791 , suprafata 0,3582 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3./data 19.12.2022 , a ofertei de vanzare nr. 3/19.12.2022, pentru terenul agricol in suprafata de 0,3582 ha, depusa de ANDREI GRIGORE și ANDREI MARIA , in calitate de vanzatori ,coproprietari ANDREI GRIGORE și ANDREI MARIA, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4267/ 19.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariaalmaj.ro, in data de 19.12.2022;
 3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. -/ - a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.
- In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.02.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 24.03.2023 .
- Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariaalmaj.ro, in data de 22.02.2023 .

Primar
Mariana Tãmboi



L.S.

JUDEȚUL DOLJ
COMUNA ALMAJ

Secretar general,
Lucian Cărăvan



Inspector superior,
Valerica Chițu

